

KENNISMAKEN MET HET LAND

STADSLEVEN

Het dagelijkse gezicht van de hoofdstad

Nicosia, ook Lefkosia of Lefkoşa genoemd, heeft een ommuurde oude stad en uiteenlopende moderne wijken. Het is geen kustplaats. De deling is zichtbaar in de stedelijke omgeving en geeft plaatsnamen en routes een bijzondere context. Een bezoek aan de hoofdstad laat daardoor een ander eiland zien dan een strandverblijf.

Een hoofdstad kan tegelijk een cultureel middelpunt, werkstad en gewone woonomgeving zijn. De bekendste pleinen laten vaak maar één van die functies zien. Een straat met bezoekers heeft een ander ritme dan een schoolroute of een buurt waar mensen hun dagelijkse boodschappen doen.

Neem daarom naast de herkenningspunten ook een gewone plek serieus. Een bakker, een parkbank en een café waar bezoekers terugkomen vertellen iets over herhaling. Juist die herhaling maakt een stad voorstelbaar als omgeving waarin mensen hun leven opbouwen.

Kijk ook op verschillende momenten. De eerste ochtend, een drukke middag en een rustigere avond geven geen identieke indruk. Wat u gezellig vindt op een vrije dag, kan na een volle werkdag anders voelen. Het gaat niet om de vraag of ieder gebouw mooi is. Interessanter is welke delen van de stad uitnodigen om terug te komen en welke dagelijkse mogelijkheden zich op een natuurlijke manier aan elkaar laten verbinden.

Buiten het bezoekersbeeld

Bekijk naast een bekend plein ook de straat tussen een woning, een winkel en een plek om te ontspannen. Daar wordt het dagelijks leven zichtbaar.

5 · HUUR, ENERGIE EN BOODSCHAPPEN

Dezelfde boodschappenmand

Voor een eenvoudige vergelijking nemen we van ieder product op de vorige pagina precies één genoemde hoeveelheid. Het is een kleine vergelijkingsmand, geen gezond volledig weekmenu en geen schatting van alle gezinsboodschappen.

Identieke mand	Totaal
Cyprus	€38,46
Nederland	€45,59
Verskil Cyprus – Nederland	–€7,13
Relatief verschil ten opzichte van Nederland	–15,6%

De uitkomst wordt sterk beïnvloed door de kipfilet. Zonder de kilo kip is de mand €30,69 op Cyprus en €32,50 in Nederland: Cyprus is dan €1,81 goedkoper, ongeveer 5,6%. Dat maakt duidelijk waarom één algemeen percentage voor 'boodschappen op Cyprus' onvoldoende is. De berekening gebruikt dezelfde gemelde prijzen als op de vorige pagina.

Maak de mand persoonlijk

Vervang de hoeveelheden door wat u werkelijk koopt. Neem bij een vegetarisch huishouden bijvoorbeeld peulvruchten, noten en uw gewone vleesvervangers op. Daarvoor moet u nieuwe, vergelijkbare winkelprijzen verzamelen; de kipprijs mag u niet als vervanger gebruiken. Voeg luiers, schoonmaakmiddelen en dieetproducten afzonderlijk toe.

Prijzen van speciale producten kunnen sterker door transport en beschikbaarheid worden beïnvloed. Vraag een supermarkt of leverancier of uw product vast in het assortiment zit. Vergelijk per kilo, liter of stuk en houd aanbiedingen apart. Zo wordt de mand een nuttig onderdeel van uw eigen begroting.

8 · BELASTINGEN IN 2026

Sociale verzekering en GeSY in 2026

Voor werknemers bedraagt het eigen aandeel sociale verzekering 8,8% van het verzekerbare loon. De werkgever betaalt daarnaast een eigen aandeel. Het maximum verzekerbare jaarloon in 2026 is €68.904, of €5.742 bij maandbetaling. GeSY heeft een afzonderlijke grondslag en plafond.

Voor zelfstandigen is het eigen sociale aandeel 16,6%. De verzekeringsgrondslag hangt samen met beroepscategorie en toepasselijke beoordeling; behandel dit niet zonder controle als 16,6% van alle omzet. Het aanvullende ondernemersvoorbeeld staat op pagina 80.

GeSY-categorie	Bijdrage op relevante grondslag
Werknemer	2,65%
Werkgever	2,90%
Zelfstandige	4,00%
Pensioen	2,65%, met uitzonderingen/coördinatie
Huur, rente en dividend	2,65%, met uitzonderingen/coördinatie

De gezamenlijke GeSY-inkomensgrondslag kent een plafond van €180.000 per jaar. Een non-dom-vrijstelling voor SDC maakt inkomsten niet automatisch vrij van GeSY. Laat vastleggen welke inhoudingen al in het netto-inkomen zitten en welke u afzonderlijk moet afdragen.

Bronnen: C04 · C28